



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a

Piazza dei Facchini n. 16 - 56125 Pisa

C.F e P.I 01699440507

Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato

Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

70260632 – Via de André 16-18, Pisa, Loc. Calambrone

**Progetto per la dismissione della centrale termica, per la contestuale
realizzazione di impianti termosanitari ed elettrici autonomi e per la modifica
dell'impianto idrico centralizzato per realizzare allacci singoli**

CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a

Piazza dei Facchini n. 16 - 56125 Pisa

C.F e P.I 01699440507

Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato

Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

70260632 – Via de André 16-18, Pisa, Loc. Calambrone

Progetto per la dismissione della centrale termica, per la contestuale realizzazione di impianti termosanitari ed elettrici autonomi e per la modifica dell'impianto idrico centralizzato per realizzare allacci singoli

CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

CALCOLO PERCENTUALE MANODOPERA				
CATEGORIA DEI LAVORI		IMPORTO TOTALE	incidenza % della categoria sull'intero importo dell'intervento	importo di categoria
LAVORI, suddivisibili nelle seguenti categorie				
OS28	Impianti termici		73,12%	183 575,03 €
OS 30	Impianti elettrici		14,99%	37 627,83 €
OS 24	Verde e arredo urbano		0,03%	77,14 €
OG1	Opere di recupero e manutenzione		11,86%	29 767,11 €
TOTALE GENERALE OPERE			100,00%	
PERCENTUALI DI MANO D'OPERA ATTRIBUITE AD OGNI SINGOLA CATEGORA DI LAVORO ESTRAPOLATA				
CATEGORIA DEI LAVORI		% mano d'opera per ogni singola categoria		
OS28	Impianti termici	32%		
OS 30	Impianti elettrici	36%		
OS 24	Verde e arredo urbano	33%		
OG1	Opere di recupero e manutenzione	44%		
CALCOLO % DI INCIDENZA MANO D'OPERA SUL TOTALE GENERALE DELL'APPALTO				
CATEGORIA DEI LAVORI		IMPORTO TOTALE PER OGNI CATEGORIA	incidenza manodopera	
			perc.	importo
OS28	Impianti termici	183 575,03 €	32%	58 744,00 €
OS 30	Impianti elettrici	37 627,83 €	36%	13 546,01 €
OS 24	Verde e arredo urbano	77,14 €	20%	15,42 €
OG1	Opere di recupero e manutenzione	29 767,11 €	14%	4 250,74 €
	TOTALE INCIDENZA MANODOPERA DA NON RIBASSARE			76 556,17 €
	% MANO D'OPERA RELATIVA AL PRESENTE INTERVENTO			30,49%